



## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

### Règlement de zonage

ZONE  
**SP2-7**

#### USAGES

| USAGES AUTORISÉS                   | TYPE | DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES À L'USAGE                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>                  |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Habitation                         | P    | Nombre de logements minimum : 1<br>Nombre de logements maximum : 5<br>Nombre de logements par bâtiment minimum : 1<br>Nombre de logements par bâtiment maximum : 2<br>Normes applicables aux habitations comprenant 2 logements (art. 225)<br>Densité résidentielle maximale (art. 226) |
| <b>COMMERCE, SERVICE ET BUREAU</b> |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Récréation</b>                  |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Activités de plein air extensive   | P    |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>INDUSTRIE</b>                   |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Aménagement forestier              | P    |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Extraction du sol                  | P    |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

#### LOTISSEMENT

| DIMENSIONS       | Superficie          |          | Largeur  |          | Profondeur |
|------------------|---------------------|----------|----------|----------|------------|
|                  | minimale            | maximale | minimale | maximale | minimale   |
| NORMES GÉNÉRALES | 4000 m <sup>2</sup> |          | 50 m     |          | 40 m       |

#### BÂTIMENT PRINCIPAL

| DIMENSIONS       | Superficie        |          | Largeur  |          | Nombre d'étages |         | Hauteur  |
|------------------|-------------------|----------|----------|----------|-----------------|---------|----------|
|                  | minimale          | maximale | minimale | maximale | minimal         | maximal | maximale |
| NORMES GÉNÉRALES | 50 m <sup>2</sup> |          | 7 m      |          | 1               | 2       | 12,2 m   |

| IMPLANTATION     | Mode d'implantation | Marges minimales |          |                   |         |
|------------------|---------------------|------------------|----------|-------------------|---------|
|                  |                     | avant            | latérale | latérales totales | arrière |
| NORMES GÉNÉRALES | Isolé               | 10 m             | 4 m      | 8 m               | 10 m    |

#### OCCUPATION DU SOL

|             |      |
|-------------|------|
| CES maximal | 20 % |
|-------------|------|

#### AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Les projets intégrés sont autorisés, sous conditions (art. 200)  
 Toutefois, interdiction des projets intégrés de deux logements (art. 199)  
 Toutefois, seuls les projets intégrés à caractère récréotouristique sont autorisés, sous conditions (art. 212)  
 Ouverture de rue autorisée, sous conditions (art. 216)